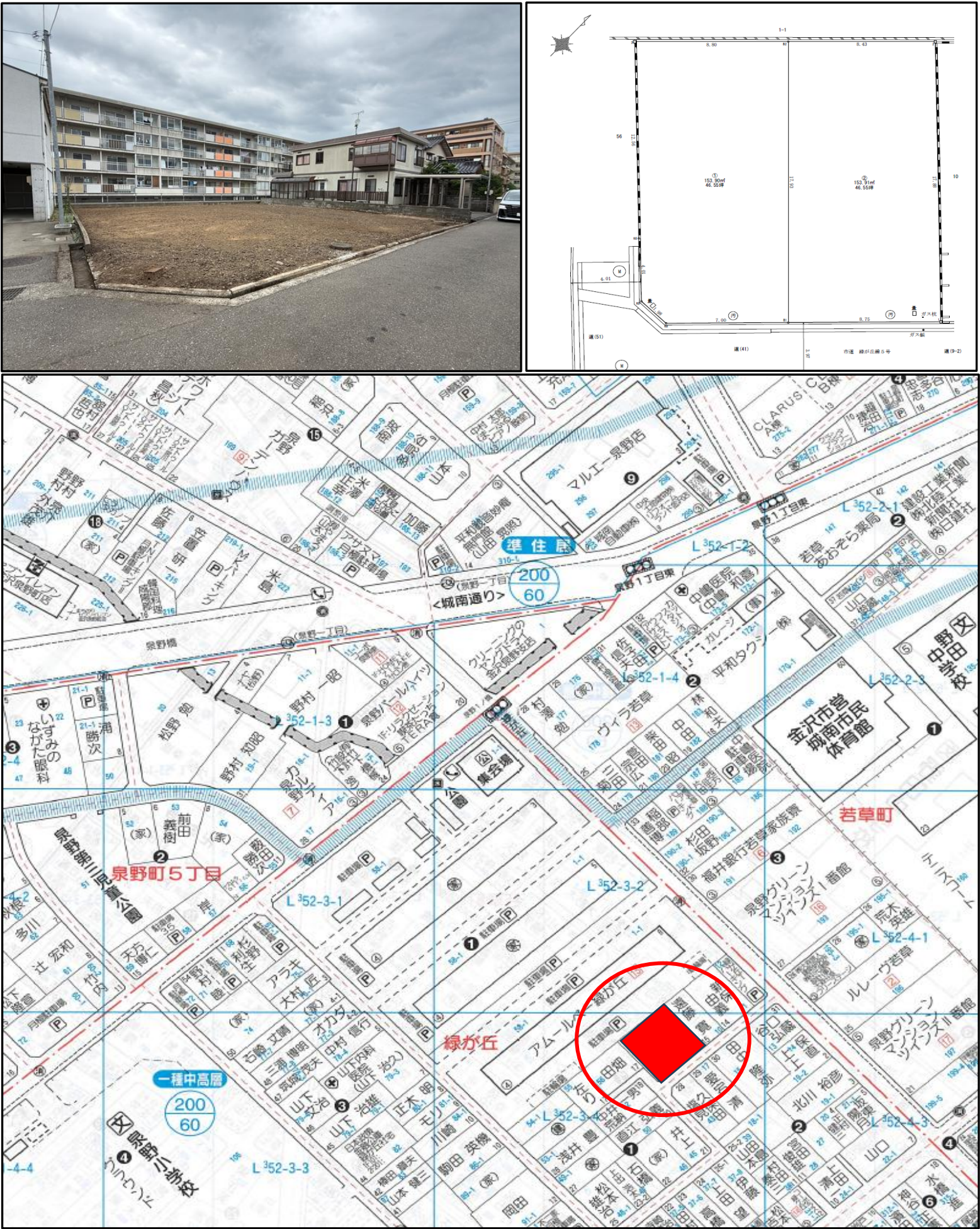


物件案内書

物 件 種 別		分譲地 2区画			取 引 形 態		売主	
売 買 価 格		総 額 ￥16,758,000						
		土 地 ￥16,758,000			負 担 金 込 み			
		建 物 ＊＊＊＊＊			坪 単 価 ￥360,000			
土 地	所 在 地	金沢市緑が丘9番1 他				住居表示	1番16号	
	地 目	宅地		現 況	宅地			
	面 積	153.90㎡・153.91㎡		面 積	46.55坪			
	都 市 計 画	市街化区域		用 途 地 域	第1種中高層住居専用地域			
	建 ぺ い 率	60%		容 積 率	200%			
	幅 員	約3.9m		幅 員	＊ ＊ ＊			
	種 類	市道		種 類	＊ ＊ ＊			
	間 口	約8.7m・約8.9m		間 口	＊ ＊ ＊			
	交 通 ア ク セ ス	泉野1丁目バス停 徒歩3分						
	通 学 区 域	泉野小学校・野田中学校						
備 考	設 備	電気： 北陸電力	水道： 公営	ガス： 都市ガス	排水： 下水道			
	そ の 他	分筆前の為、面積増減の可能性があります。						
備 考	・まちづくり協定：緑が丘地区							
	・当社指定仲介業者あり							

区画	坪数	方角	土地価格	坪単価	負担金	合計	状況
1	46.55坪	南東	¥16,758,000	¥360,000	込	¥16,758,000	販売中
2	46.55坪	南東	¥16,758,000	¥360,000	込	¥16,758,000	販売中
3							



ワイ・エフ不動産株式会社

〒920-0210 金沢市大河端西二丁目76番地
電話 076-282-9601 FAX 076-282-9606
携帯 090-9760-7115
✉ info@yf-k.jp
宅地建物取引業 石川県知事(1)第4372号